

**CÔNG TY CỔ PHẦN
KHU CÔNG NGHIỆP HỒ NAI**

Số: 189/CV-KTh

V/v khảo sát nhu cầu lưu trú và các
dịch vụ tiện ích cho người làm việc
trong KCN Hồ Nai,

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 20 tháng 7 năm 2023

Kính gửi: Các doanh nghiệp đang hoạt động trong KCN Hồ Nai.

Căn cứ Nghị định số: 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ Quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế

Căn cứ theo công văn số 2678/KCNĐN-QHXD ngày 05/7/2023 của Ban quản lý các KCN Đồng Nai về việc triển khai thực hiện nội dung Đề án "Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021-2030".

Để có cơ sở triển khai thực hiện các văn bản trên, Công ty Cổ phần KCN Hồ Nai (HONIZ) đề nghị Quý Doanh nghiệp hỗ trợ HONIZ triển khai các nội dung sau:

1. Triển khai lấy ý kiến theo Phiếu Khảo sát nhà lưu trú và nhu cầu sử dụng các dịch vụ, tiện ích cho người làm việc trong Khu Công nghiệp Hồ Nai đến toàn thể người lao động của Quý Doanh nghiệp (mẫu đính kèm).

2. Tổng hợp kết quả khảo sát theo mẫu (Biểu mẫu có thể tải về tại website Công ty Cổ phần KCN Hồ Nai: <http://honaiindustrialzone.com> mục tin tức) gửi về Công ty Cổ phần KCN Hồ Nai, đường số 5, KCN Hồ Nai trước ngày 10/08/2023.

Đây là việc làm có ý nghĩa quan trọng nhằm đẩy nhanh việc thực hiện nhà lưu trú và các dịch vụ tiện ích cho công nhân theo chỉ đạo của UBND tỉnh, do đó HONIZ đề nghị Quý Doanh nghiệp sớm triển khai thực hiện các nội dung và theo thời gian nêu trên.

Mọi thắc mắc vui lòng liên hệ số điện thoại 0918.595.598 (C.Nguyên)

Rất mong nhận được sự hợp tác của Quý doanh nghiệp.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban tổng Giám đốc
- Lưu: VT, P.KTh.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Công Định

**PHIẾU KHẢO SÁT NHU CẦU NHÀ LƯU TRÚ VÀ NHU CẦU SỬ DỤNG
CÁC DỊCH VỤ, TIỆN ÍCH CÔNG CỘNG CHO NGƯỜI LÀM VIỆC TRONG
KHU CÔNG NGHIỆP HỒ NAI**

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Đơn vị công tác:

.....

- 2. Loại lao động:** Công nhân Nhân viên văn phòng
- 3. Tình trạng hôn nhân:** Độc thân Có gia đình
- 4. Nơi thường trú:** Đồng Nai Các tỉnh khác

II. THÔNG TIN VỀ NHÀ Ở

1. Tình trạng nhà ở

- Có nhà ở tại Đồng Nai
- Có nhà ở tại Đồng Nai nhưng hư hỏng, dột, nát hoặc diện tích bình quân dưới 10m²/người
- Ở chung với bố, mẹ, anh, chị, em, người thân...
- Thuê nhà trọ, phòng trọ

2. Nhu cầu về lưu trú trong Khu công nghiệp Hồ Nai

- Không có
- Thuê
- Mua

3. Nhu cầu diện tích căn hộ

- 25-34m²
- 35-44m²
- 45-54m²
- 55-70m²

4. Khả năng tài chính

4.1 Thuê

- 60.000 đồng/m²/tháng - 70.000 đồng/m²/tháng
- 70.000 đồng/m²/tháng - 80.000 đồng/m²/tháng
- 80.000 đồng/m²/tháng - 90.000 đồng/m²/tháng
- 90.000 đồng/m²/tháng - 100.000 đồng/m²/tháng
- Ý kiến khác:
-

4.2 Mua

- 6.000.000 đồng/m² - 8.000.000 đồng/m²
- 8.000.000 đồng/m² - 10.000.000 đồng/m²
- Trên 10.000.000 đồng/m²
- Ý kiến khác:
-

III. NHU CẦU SỬ DỤNG CÁC DỊCH VỤ, TIỆN ÍCH CÔNG CỘNG:

3.1. Công trình giáo dục (nhà trẻ)

- Có
- Không
- Ý kiến khác:

3.2. Công trình y tế (Phòng khám bệnh)

- Có
- Không
- Ý kiến khác:

3.3. Công trình thương mại (siêu thị)

- Có
- Không

Trảng Bom, ngày tháng năm 2023

**BẢNG THỐNG KÊ NHU CẦU NHÀ LƯU TRÚ VÀ NHU CẦU SỬ DỤNG
CÁC DỊCH VỤ, TIỆN ÍCH CÔNG CỘNG CHO NGƯỜI LÀM VIỆC TRONG
KHU CÔNG NGHIỆP HỒ NAI****I. THÔNG TIN CHUNG**

1. Tên doanh nghiệp

2. Tổng số lao động:

Trong đó:

- Công nhân:.....

- Nhân viên văn phòng:.....

3. Tình trạng hôn nhân:

- Độc thân:

- Đã có gia đình:.....

4. Nơi thường trú:

- Đồng Nai:

- Các tỉnh khác:

II. THÔNG TIN VỀ NHÀ Ở

1. Tình trạng về nhà ở:

- Có nhà ở tại Đồng Nai:.....

- Có nhà ở tại Đồng Nai nhưng hư hỏng, dột, nát hoặc diện tích bình quân dưới
10m²/người:.....

- Ở chung với bố, mẹ, anh, chị, em, người thân:

- Thuê nhà trọ, phòng trọ:

2. Nhu cầu về lưu trú trong Khu công nghiệp Hồ Nai

- Không có:

- Thuê:.....

- Mua:.....

3. Nhu cầu về diện tích căn hộ :

- 25-34m²:- 35-44m²:- 45-54m²:- 55-70m²:

4. Khả năng tài chính:

4.1 Thuê:

- 60.000 đồng/m² – 70.000 đồng/m²:.....- 70.000 đồng/m² – 80.000 đồng/m²:.....- 80.000 đồng/m² – 90.000 đồng/m²:.....- 90.000 đồng/m² – 100.000 đồng/m²:.....

- Tổng hợp các ý kiến khác (nếu có):

.....

.....
.....
4.3 Mua căn hộ gia đình:

- 6.000.000 đồng/m² – 8.000.000 đồng/m²:.....
- 8.000.000 đồng/m² – 10.000.000 đồng/m²:.....
- Trên 10.000.000 đồng/m²:.....
- Tổng hợp các ý kiến khác (nếu có):

II. THÔNG TIN VỀ NHU CẦU SỬ DỤNG CÁC DỊCH VỤ, TIỆN ÍCH CÔNG CỘNG:

1. Công trình giáo dục (nhà trẻ):.....
2. Công trình y tế (Phòng khám bệnh):.....
3. Công trình thương mại (siêu thị):.....
4. Công trình thể thao :.....

III. TỔNG HỢP CÁC Ý KIẾN HOẶC ĐỀ XUẤT KHÁC (nếu có)

.....
.....

LÃNH ĐẠO DOANH NGHIỆP

(Ký tên và đóng dấu)